



03-08-2016 11:15 CEST

Boligprisnedgang i Stavanger i juli

Boligprisene i Stavanger sank med 0,6 prosent i juli.

Boligprisutviklingen i Stavanger er svakere enn i de andre store norske byene og landet under ett, hvor boligprisene steg med 0,2 prosent.

I Stavanger har boligprisene falt med 6,3 prosent de siste 12 månedene. Regionen har en svakere boligprisutvikling enn Norge for øvrig, hvor boligprisene har steget med 8,8 prosent siste 12 måneder.

Det ble solgt 98 boliger i Stavanger sist måned, en nedgang på 5,8 prosent

sammenlignet med juli i fjor. Hittil i 2016 er det solgt 22,3 prosent færre boliger enn i tilsvarende periode i 2015.

Ved utgangen av måneden var det 522 boliger til salgs, noe som er 25,9 prosent færre enn for ett år siden.

Gjennomsnittlig salgstid i Stavanger sist måned var 130 dager, mot 51 dager i landet under ett.

Gjennomsnittsboligen i Stavanger koster kroner 3.038.752,-. Gjennomsnittlig kvadratmeterpris i Stavanger er nå lavere enn gjennomsnittet i landet.

For ytterligere informasjon:

Følg Eiendom Norge på twitter @eiendomsmegling #boligprisstatistikken.

For kommentarer nasjonalt:

Christian Vammervold Dreyer, administrerende direktør, mobil 907 24 999

For praktiske spørsmål:

Erik Lundesgaard, kommunikasjonssjef, mobil 95 88 19 87

Om Eiendom Norges boligprisstatistikk:

Statistikken er et samarbeid mellom Eiendom Norge, Eiendomsverdi og Finn.no.

Statistikken er utarbeidet etter siste måneds slutt og omfatter boliger som annonseres på Finn.no. Det innebærer cirka 70% av alle boliger som omsettes i Norge i løpet av et år.

Viderepublisering i media, kundebrev, analyser o.l. er tillatt for utdrag eller deler av Eiendom Norges boligprisstatistikk ved angivelse av Eiendom Norge, FINN og Eiendomsverdi AS som kilde.

Eiendom Norge er bransjeorganisasjonen for norske eiendomsmeglingsforetak.

Ved årsskiftet 2019/2020 hadde Eiendom Norge 72 foretaksmedlemmer. Disse igjen hadde 810 kontorer/filialer.

Medlemmene står for cirka 98 % av alle boligtransaksjoner i Norge. Det utgjorde i 2019 136 856 transaksjoner.

Eiendom Norges medlemsbedrifter hadde ved årsskiftet 5216 ansatte.

Eiendom Norge utarbeider og publiserer Eiendom Norges prisstatistikk i samarbeid med [Eiendomsverdi AS](#) og [Finn.no](#). Statistikken har en viktig funksjon for det norske boligmarkedet, norsk økonomi og det norske samfunnet.

Organisasjonen ble stiftet 4. april 2001.

Kontaktpersoner



Eivind Chr. Dahl

Daglig leder / DNB Eiendom Stavanger
Kommenterer boligmarkedet i Stavanger og Sandnes samt markedet for sjøhytter i Rogaland og fjellhytter i Vest-Agder med fokus på Sirdal
eivind.chr.dahl@dnbeiendom.no
41144040



Lars Sigve Berg

Daglig leder / DNB Eiendom Sandnes
Kommenterer boligmarkedet i Sandnes
lars.sigve.berge@dnbeiendom.no
95 436 966



Johnny Nicolai Olsen

Daglig leder / Dnb Eiendom Egersund
Kommenterer boligmarkedet i Egersund
johnny.olsen@dnbeiendom.no
40 241 127



Rune Ree

Regionssjef - Sør / Eiendomsmegler Vest
Kommenterer marked og utvikling i Vestland + Rogaland (Brukt, Fritid, Nybygg)
rune.ree@emvest.no
91 359 593



Espen Eide

Daglig leder / Eie Stavanger
Kommenterer på nyboligmarkedet
espen.eide@eie.no
93 04 03 00



Rune Larsen

Daglig leder / Eie Sandnes
Kommenterer boligmarkedet i Sandnes
rla@eie.no
93 04 49 02



Sigrunn Undheim Stangeland

Regionsleder Jæren / EiendomsMegler1
Kommenterer boligmarkedet i Rogaland
sigrunn.stangeland@em1.no
915 47 572



Kurt Frafjord

Regionansvarlig Krogsvæn / Rogaland
Kommenterer boligmarkedet og markedet for fjellhytter og sjøhytter i Rogaland
kurt.frafjord@krogsvæn.no
928 06 865



Michael R. Myhre

Daglig leder / Eie Eiendomsmegling Stavanger

Kommenterer boligmarkedet i Rogaland

mm@eie.no

91 53 75 54



Ronny Skjøtskift

Daglig leder / Aktiv Eiendomsmegling Jæren

Kommenterer boligmarkedet i Sandnes, Stavanger, Jæren og

Klepp, samt markedet for hytter i Rogaland

41614676